



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I  
MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I  
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2013 –  
2015**

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ JANÓW SP. Z O.O.  
ul. Leśna 3/1, 42-253 Janów**

**Janów dnia 22 marca 2013 r.**

## 1. Informacje ogólne

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej Janów Sp. z o.o. został opracowany na lata 2013 – 2015 na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.).

Zgodnie z wymienioną powyżej podstawą prawną plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych określa:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w latach 2013 – 2015,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przedmiotowy plan inwestycyjno - modernizacyjny jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Janów określonymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

## 2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Zgodnie z ustawą, zbiorowe zaopatrzenie w wodę stanowi działalność polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody prowadzona przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, a zbiorowe odprowadzenie ścieków to usługi polegające na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.

Według Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług, usługi rozprowadzenia wody zostały sklasyfikowane pod symbolem 36.00.20.0, a usługi w zakresie odprowadzenia ścieków pod symbolem 37.00.11.00.

Zakład Gospodarki Komunalnej Janów Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego Decyzją Wójta Gminy Janów z dnia 20 lipca 2011 r. Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania przedsiębiorstwa stanowi ą następujące działania:

- pobór, oczyszczanie, dostarczanie i rozprowadzanie wody,
- odprowadzanie ścieków, usługi sanitarne i pokrewne,
- gospodarka wodociągowo-kanalizacyjna,
- odpłatne wykonywanie usług odpowiadających profilowi działania,
- prowadzenie procesów inwestycyjnych w branży,
- świadczenie usług w zakresie projektowania i wykonawstwa w branży wodociągowo-kanalizacyjnej.

System wodociągowo - kanalizacyjny obsługiwany przez ZGK Janów Sp. z o.o. funkcjonuje w oparciu o dwie oczyszczalnie ścieków w Janowie i Złotym Potoku oraz w oparciu o 12 ujęć wody.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo nie przewiduje wprowadzania nowych technologii. Osiągane parametry dostarczanej do odbiorców wody są zgodne z przepisami prawa w tym zakresie.

Istotna zmiana planowana jest w zakresie gospodarki ściekowej, ponieważ zaplanowano rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Janowie, dzięki czemu przepustowość obiektu wzrośnie z dotychczasowych 220 do 500 m<sup>3</sup>/dobę. Ponadto powstanie druga, niezależna linia technologiczna umożliwiająca oczyszczanie ścieków dowożonych. W rezultacie powstanie obiekt spełniający normy a oczyszczalnia w Złotym Potoku zostanie wyłączona z eksploatacji (będzie tam działała jedynie przepompownia ścieków).

### 3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

W objętym planem horyzoncie czasowym zakład planuje realizację jednego przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjnego w zakresie gospodarki ściekowej, mianowicie zaplanowano na 2013 r. przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Janów.

### 4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

W omawianym okresie zakład nie planuje przedsięwzięć racjonalizujące zużycie wody, a jedynie działania z obszaru gospodarki ściekowej. W planowanym okresie zamierzamy zrealizować następujące przedsięwzięcia:

- zakup samochodu asenizacyjnego – 2013 r.,
- rozbudowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Śmiertny Dąb – 2014 r.

### 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

W poniższej tabeli przedstawiono, planowane na lata 2013 -2015, nakłady inwestycyjne związane z infrastrukturą kanalizacyjną, stanowiące sumę kosztów przewidywanych na realizację działań wymienionych w pkt. 3 i 5. Kwoty przyjęto na podstawie kosztorysów.

Rok	Przedsięwzięcie rozwojowo – modernizacyjne	Przedsięwzięcia racjonalizujące gospodarkę ściekową
2013	2.508.726,06 +120.100,00 = <b>2.628.826,06</b>	31.000,00 + 370.000,00 = <b>401.000,00</b>
2014	-	1.777.095,66+25.000,00= <b>1.802.095,66</b>
2015	-	-

### 6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W zakresie finansowania inwestycji planowanych na lata 2013 – 2015, Zakład Gospodarki Komunalnej Janów Sp. z o.o. zamierza skorzystać z pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska w Katowicach oraz z kredytu inwestycyjnego w komercyjnym banku. Poniższe zestawienie wynika z wartości oszacowanych kosztów realizacji inwestycji oraz z informacji uzyskanych w banku.

Rok	Przedsięwzięcie rozwojowo – modernizacyjne	Przedsięwzięcia racjonalizujące gospodarkę ściekową	Kredyt inwestycyjny	Pożyczka z WFOŚiGW	Dotacja z PROW	Środki własne
2013	2.628.826,06	401.000,00	2.431.060,85			607.765,21
2014		1.802.095,66	-857.555,51	860.442,17	1.790.209,00	
2015			-800.000,00		800.000,00	